

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO INTEGRATIVO ALLA SOCIETÀ SE.VA.T. S.C.R.L. PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI VARIANTE DELL'OPERA 'RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DI CASA CORSINI IN COMUNE DI IRMA (BS) DA DESTINARSI A FINI TURISTICI E AGGREGATIVI CON INTERVENTI DI CONSERVAZIONE, RECUPERO MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA'. CUP: C95F22000930001

L'anno **duemilaventisei** addì **sette** del mese di **maggio** alle ore **15.30** nella sala delle riunioni presso la sede della Comunità Montana .

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento vennero per oggi convocati i componenti di questa **Giunta Esecutiva**.

All'appello risultano presenti:

Otelli Massimo	PRESIDENTE	Presente
Zanini Mirella	VICE PRESIDENTE	Presente
Bertelli Mauro	ASSESSORE	Presente
Montini Antonella	ASSESSORE	Presente
Vischioni Virna	ASSESSORE	Presente

Totale Presenti: 5

Totale Assenti: 0

Assiste il Segretario *Armando Sciatti*.

Il Presidente sig. **Massimo Ottelli** nella qualità di Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Deliberazione N. 80

Oggetto: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO INTEGRATIVO ALLA SOCIETÀ SE.VA.T. S.C.R.L. PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI VARIANTE DELL'OPERA 'RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DI CASA CORSINI IN COMUNE DI IRMA (BS) DA DESTINARSI A FINI TURISTICI E AGGREGATIVI CON INTERVENTI DI CONSERVAZIONE, RECUPERO MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA'. CUP: C95F22000930001

LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO che:

- Comunità Montana di Valle Trompia con deliberazione di G.E. n. 27 del 03/03/2021 e il comune di Irma con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 04/03/2021 hanno l'accordo di programma per la realizzazione dell'opera "Riqualificazione e valorizzazione di casa Corsini in comune di Irma (bs) da destinarsi a fini turistici e aggregativi con interventi di conservazione, recupero messa in sicurezza e manutenzione straordinaria";
- Comunità Montana di Valle Trompia con deliberazione di G.E. n. 151 del 14.09.2023 e il Comune di Irma con deliberazione di G.C. n. 28 del 18.09.2023 hanno approvato il protocollo di intesa finalizzato alla realizzazione del progetto "riqualificazione e valorizzazione di casa Corsini in comune di Irma (BS) da destinarsi a fini turistici e aggregativi con interventi di conservazione, recupero messa in sicurezza e manutenzione straordinaria";
- Nel sopracitato protocollo di intesa all'art. 3 comma 2 era previsto che Comunità Montana di Valle Trompia si impegnasse direttamente o anche per il tramite della sua società in-house SEVAT Scarl, a curare l'intera gestione tecnica, amministrativa ed economica della commessa;
- in tale Protocollo di Intesa la Comunità Montana di Valle Trompia si impegna direttamente ovvero operando secondo il principio di autoorganizzazione amministrativa previsto dall'art. 7 del Codice, a svolgere il ruolo di Soggetto Attuatore dell'intervento;
- con deliberazione di G.E. n. 150 del 23.10.2024 è stato approvato lo schema di contratto di servizio che regola i rapporti tra la Comunità Montana di Valle Trompia e la Società SEVAT Scarl finalizzato all'affidamento delle attività di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di realizzazione, direzioni lavori e successiva esecuzione dei lavori;
- In data 06/11/2024 è stato sottoscritto il contratto con la propria società in house Se.Va.T. per lo svolgimento delle prestazioni tecniche di Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza per la fase di esecuzione del contratto;
- con delibera di Giunta Esecutiva n. 44 del 12.03.2026 è stata approvata la presa d'atto del Progetto di variante di riqualificazione e valorizzazione di Casa Corsini in comune di Irma

(BS) da destinarsi a fini turistici e aggregativi con interventi di conservazione, recupero, messa in sicurezza e manutenzione straordinaria vicolo tre archi CUP: C95F22000930001, approvato dal comune di Irma con delibera di giunta comunale n° 11 del 10.03.2026;

CONSIDERATO che:

- la società Se.Va.T. era già stata precedentemente incaricata ad occuparsi delle prestazioni tecniche necessarie con delibera di giunta n. 150 del 23.10.2024, motivo per il quale risulta opportuno ed efficiente avvalersi della predetta società per completare la realizzazione dell'opera alle nuove condizioni stabilite dalle parti;
- durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario redigere una variante in corso d'opera non prevedibili in fase progettuale per recepire le prescrizioni della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio;
- Gli interventi riguardano modifiche e integrazioni alle opere strutturali, murarie e impiantistiche, finalizzate alla salvaguardia delle strutture originarie dell'edificio e alla realizzazione di passaggi impiantistici meno invasivi. La variante comprende inoltre lavorazioni migliorative, adeguamenti alle finiture e agli impianti, nonché la revisione di alcune soluzioni progettuali, tra cui l'eliminazione dell'impianto fotovoltaico e della ventilazione meccanica a seguito di diniego della Soprintendenza;
- Per tale motivo soprarichiamato si rende necessario procedere ad un'integrazione contrattuale con la società Se.Va.T. per la redazione della variante sopracitata;

RITENUTO pertanto di integrare il contratto già in essere tra le parti per la realizzazione dell'intervento "*Riqualficazione e valorizzazione di Casa Corsini in Comune di Irma (BS) da destinarsi a fini turistici e aggregativi con interventi di conservazione, recupero, messa in sicurezza e manutenzione straordinaria*" a seguito dell'approvazione della variante per un importo aggiuntivo di 20.457,29 oltre oneri di legge come indicato nel contratto di servizio allegato alla presente;

DATO ATTO che l'importo della progettazione rientra nella tipologia prevista dall'art. 120 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, e nei limiti che dispone il comma 2: "Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica";

VISTO l'allegato schema di contratto di servizio trasmesso dalla società Sevat in data 04/05/2026 e ritenuto degno di approvazione;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti, per quanto di rispettiva competenza, i pareri favorevoli del Dirigente dell'Area Territorio, Agricoltura ed Ambiente in ordine alla regolarità tecnica e del Direttore, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Assessori presenti : n. 5

Favorevoli : n. 4

Astentuto: n. 1 (Mauro Bertelli)

Contrari: n. 0

L'argomento viene approvato con n. 4 voti favorevoli e n. 1 voto di astensione;

DELIBERA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
2. DI APPROVARE l'allegato schema di contratto di servizio che regola i rapporti tra la Comunità Montana di Valle Trompia e la Società SEVAT Scarl finalizzato all'affidamento delle attività di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di realizzazione, direzioni lavori del progetto denominato "*Recupero, riqualificazione e adeguamento della ex scuola primaria Aldo Moro da destinarsi ad alloggi temporanei e spazi aggregativi in comune di Tavernole sul Mella*" per la realizzazione dell'opera che, allegato alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale, contenente le modalità operative di funzionamento della procedura, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del Decreto legislativo n. 36/2023;
3. DI AUTORIZZARE il Direttore alla sottoscrizione dello stesso a norma del vigente statuto, autorizzandolo altresì ad apportare allo stesso eventuali modifiche non sostanziali;
4. DI DARE ATTO che ogni adempimento di bilancio relativo al procedimento in oggetto, sarà adottato con successiva determinazione dei relativi responsabili di spesa;
5. DI DICHIARARE con separata unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni e integrazioni;
6. DI COMUNICARE la presente deliberazione ai Capigruppo a norma dell'art. 125 del T.U.E.L. D.Lgs. 18/08/2000, n.267 s.m.i.;
7. AI SENSI dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità dell'atto entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Massimo Ottelli

IL SEGRETARIO

Armando Sciatti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. DPCM 13 novembre 2014, art. 17 comma 2.

COMUNITÀ MONTANA DI VALLE TROMPIA

CONTRATTO INTEGRATIVO DI AFFIDAMENTO IN HOUSE ALLA SOCIETÀ SE.VA.T. S.C.R.L. PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI VARIANTE DELL'OPERA "RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DI CASA CORSINI IN COMUNE DI IRMA (BS) DA DESTINARSI A FINI TURISTICI E AGGREGATIVI CON INTERVENTI DI CONSERVAZIONE, RECUPERO MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA". CUP: C95F22000930001

L'anno 2026 addì __, del mese di _____ nella sede di Comunità Montana di Valle Trompia, in Via Giacomo Matteotti n. 327.

TRA

COMUNITÀ MONTANA DI VALLE TROMPIA (di seguito indicata per brevità "COMUNITÀ MONTANA") con sede in Gardone V.T. (Bs), in Via Matteotti n. 327, C.F. 83001710173, rappresentata dall'Arch. Alessandro Abeni, nato a Brescia il 10/08/1965 in qualità di Dirigente dell'Area Territorio, Agricoltura e Ambiente della Comunità Montana Valle Trompia, giusto decreto del Presidente n. 9485 del 30.07.2024, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e

nell'interesse della Comunità Montana della Valle
Trompia, di seguito nel presente atto denominato
semplicemente «stazione appaltante», codice fiscale
83001710173;

e

la **SOCIETÀ SE.VA.T. SERVIZI VALLE TROMPIA SCARL**,
rappresentata dall'Arch. Fabrizio Veronesi, con sede
in Via G. Matteotti, n. 325, C.F./P.IVA 03849630987,
giusta procura notarile del 21.03.2024 - n. 6906
Repertorio e n. 4586 Raccolta a firma del Notaio in
Gavardo, dott. Mattia Masperi con cui viene nominato
e costituito Procuratore della Società Se.Va.T.
Servizi Valle Trompia S.c.r.l. per quanto di
competenza, autorizzato al presente atto in forza di
determinazione n. _____ del _____, domiciliato
per la carica presso la sede della società in
Gardone Val Trompia (BS), Via G. Matteotti, n. 325,
C.F./P.IVA 03849630987, che agisce quale impresa
appaltatrice in forma singola - iscritta nel
Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio
di Brescia come risulta da visura camerale acquisita
in data 05/05/2026, di seguito nel presente atto
denominato "affidatario";

PREMESSO CHE

- Comunità Montana di Valle Trompia con deliberazione di G.E. n. 27 del 03/03/2021 e il comune di Irma con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 04/03/2021 hanno l'accordo di programma per la realizzazione dell'opera "Riqualificazione e valorizzazione di casa Corsini in comune di Irma (bs) da destinarsi a fini turistici e aggregativi con interventi di conservazione, recupero messa in sicurezza e manutenzione straordinaria";

- Comunità Montana di Valle Trompia con deliberazione di G.E. n. 151 del 14.09.2023 e il Comune di Irma con deliberazione di G.C. n. 28 del 18.09.2023 hanno approvato il protocollo di intesa finalizzato alla realizzazione del progetto "riqualificazione e valorizzazione di casa Corsini in comune di Irma (BS) da destinarsi a fini turistici e aggregativi con interventi di conservazione, recupero messa in sicurezza e manutenzione straordinaria";

- Nel sopracitato protocollo di intesa all'art. 3 comma 2 era previsto che Comunità Montana di Valle Trompia si impegnasse direttamente o anche

per il tramite della sua società in-house SEVAT

Scarl, a curare l'intera gestione tecnica, amministrativa ed economica della commessa;

- in tale Protocollo di Intesa la Comunità Montana di Valle Trompia si impegna direttamente ovvero operando secondo il principio di autoorganizzazione amministrativa previsto dall'art. 7 del Codice, a svolgere il ruolo di Soggetto Attuatore dell'intervento;

- con deliberazione di G.E. n. 150 del 23.10.2024 è stato approvato lo schema di contratto di servizio che regola i rapporti tra la Comunità Montana di Valle Trompia e la Società SEVAT Scarl finalizzato all'affidamento delle attività di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di realizzazione, direzioni lavori e successiva esecuzione dei lavori;

- In data 06/11/2024 è stato sottoscritto il contratto con la propria società in house Se.Va.T. per lo svolgimento delle prestazioni tecniche di Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza per la fase di esecuzione del contratto;

- con delibera di Giunta Esecutiva n. 44 del 12.03.2026 è stata approvata la presa d'atto del Progetto di variante di riqualificazione e valorizzazione di Casa Corsini in comune di Irma (BS) da destinarsi a fini turistici e aggregativi con interventi di conservazione, recupero, messa in sicurezza e manutenzione straordinaria vicolo tre archi CUP: C95F22000930001, approvato dal comune di Irma con delibera di giunta comunale n° 11 del 10.03.2026;

- Con delibera di giunta n. ___ del ___ Comunità Montana ha approvato lo schema di contratto integrativo con la società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. per la redazione del progetto di variante dell'opera "Riqualificazione e valorizzazione di casa Corsini in comune di Irma (bs) da destinarsi a fini turistici e aggregativi con interventi di conservazione, recupero messa in sicurezza e manutenzione straordinaria".

TUTTO CIO' PREMESSO

tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del

presente contratto.

Art. 2 - Oggetto

La Comunità Montana di Valle Trompia, come sopra rappresentata, affida alla società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. nella persona del Direttore Generale che accetta senza riserva alcuna, lo svolgimento delle prestazioni tecniche per la redazione del progetto di variante dell'opera "Riqualficazione e valorizzazione di casa Corsini in comune di Irma (bs) da destinarsi a fini turistici e aggregativi con interventi di conservazione, recupero messa in sicurezza e manutenzione straordinaria".

Art. 3 - Durata

1. Il presente contratto decorre dalla data di sottoscrizione da parte delle parti e resta in vigore fino alla conclusione dei lavori.

2. Qualora nel corso della durata della realizzazione dell'opera fossero previste proroghe per il completamento dell'intervento, il presente contratto si intenderà automaticamente prorogato alle nuove scadenze concordate tra le parti.

Art. 4 - Modalità di esecuzione

La società SE.VA.T. si impegna a svolgere

direttamente la fase di cui all'art. 3 comma 2 del Protocollo di intesa tra Comunità Montana di Valle Trompia e il Comune di Irma approvato con le relative delibere n. 27 del 03/03/2021 e n. 12 del 04/03/2021.

Art. 5 - Ammontare del contratto

1. Il corrispettivo per lo svolgimento delle prestazioni richieste ammonta ad € 20.457,29 per spese tecniche oltre cassa 4%, per un totale di € 21.275,58 - CIG: B422F27026;

2. L'importo sarà erogato mediante fatture elettronica;

4. La liquidazione avverrà dietro presentazione di fattura elettronica.

Art. 6 Variazioni - attività aggiuntive o di modifica

Qualora nel corso dell'anno intervenissero nuove esigenze non dilazionabili (a titolo esemplificativo: esigenze tecniche imprescindibili o derivanti da variazioni legislative o di pubblico interesse o di pubblica tutela), è facoltà della Comunità Montana richiedere a Se.Va.T. s.c.r.l. l'esecuzione delle stesse, provvedendo, se del caso, a riconoscerne il valore alla Società con

integrazione del presente affidamento o diminuzione di altre attività programmate.

Tutte le variazioni, che comportino o non comportino conguaglio economico, dovranno essere, sempre e comunque, oggetto di preventivo accordo tra le Parti a rivalutazione della programmazione pattuita e del Contratto sottoscritto.

Art. 7 - Verifica dell'attività contributiva

1. L'Amministrazione sottopone a specifica verifica la situazione inerente la regolarità contributiva dell'affidatario, mediante analisi degli elementi derivanti dalla documentazione acquisita presso gli enti previdenziali, con particolare riferimento al documento unico di regolarità contributiva (DURC), al fine di accertare l'eventuale sussistenza di irregolarità definitivamente accertate.

2. L'Amministrazione provvede d'ufficio all'acquisizione del DURC e l'eventuale presentazione del documento da parte dell'affidatario non rileva ai fini della verifica.

3. L'Amministrazione acquisisce il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità in relazione al presente contratto:

a) per il pagamento degli stati avanzamento delle

prestazioni;

b) per il certificato di verifica di conformità /
l'attestazione di regolare esecuzione, e il
pagamento del saldo finale.

Art. 8 - Cessione del contratto

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di
nullità ai sensi dell'art. 119, comma 1, del D.
Lgs. n. 36/2023.

2. Per i pagamenti trova applicazione la normativa
in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di
cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010 e
successive modifiche e integrazioni.

Art. 9 - Pagamenti

1. I pagamenti saranno disposti con le modalità
previste dall'articolo 3 (tracciabilità dei flussi
finanziari) della legge 13 agosto 2010, n. 136 e
successive modifiche e integrazioni.

2. L'affidatario dichiara che il Dott. Andrea
Crescini, in qualità di Presidente della Società,
nato a Desenzano sul Garda, il 30.08.1982, e l'arch.
Fabrizio Veronesi, in qualità di Direttore della
Società, nato a Brescia il 12.11.1960, sono
autorizzati a riscuotere, ricevere e quietanzare la
somma ricevuta in conto o a saldo anche per effetto

di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dall'Amministrazione Aggiudicatrice; gli atti da cui risulta tale designazione sono allegati al presente contratto.

3. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata all'Amministrazione aggiudicatrice.

4. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi all'amministrazione aggiudicatrice per pagamenti a persone non autorizzate dall'affidatario a riscuotere.

5. L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica (Decreto MEF 03.04.2013, n. 55) intestata alla Comunità Montana di Valle Trompia Ufficio Amministrativo, "codice univoco ufficio" IPA PWDH65 e con liquidazione a 30 gg. fine mese data fattura.

Art. 10 - Obblighi dell'affidatario relativi alla

tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

2. L'affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subaffidatario/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

3. Qualora l'affidatario non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

4. L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'affidatario e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 11 - Responsabilità

1. L'impresa assume ogni responsabilità per casi di infortuni e di danni arrecati, eventualmente, all'amministrazione e a terzi in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezza nell'esecuzione degli adempimenti assunti con il contratto.

2. L'impresa inoltre assume ogni responsabilità ed onere derivante da diritti di proprietà intellettuale da parte di terzi in ordine al servizio aggiudicato.

Art. 12 - Inadempienze e risoluzione del contratto

1. L'eventuale esecuzione del servizio in modo difforme da quanto previsto nel presente contratto sarà contestata all'affidatario attraverso PEC entro 10 giorni dall'inadempienza, specificando la natura e l'entità dell'inadempienza stessa.

2. L'affidatario avrà un termine di 10 giorni per presentare le proprie eventuali controdeduzioni, trascorso il quale, ove le giustificazioni addotte non siano riconosciute in tutto o in parte valide, l'Amministrazione considererà valida la prima inosservanza delle clausole contrattuali; in ogni caso l'inosservanza delle clausole e condizioni previste nel contratto, contestate nei modi sopra indicati per due volte nel corso dell'appalto, darà

diritto all'amministrazione di procedere alla risoluzione "ipso iure" del contratto. Si procederà, altresì, alla risoluzione "ipso iure" del contratto nei seguenti casi:

1) fallimento;

2) subappalto non previamente autorizzato, anche parziale;

3. In caso di risoluzione del contratto all'affidatario verrà comunque saldato il corrispettivo del servizio effettuato fino al giorno della disposta risoluzione. Nell'eventualità della risoluzione del contratto per i motivi suddetti, l'amministrazione può incamerare la cauzione prestata.

Art. 13 - Risoluzione ai sensi del D.lgs. n. 36/2023

Oltre a quanto già previsto al precedente articolo 12, il presente contratto può essere risolto durante il periodo della sua efficacia, se una o più delle condizioni di cui all'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023 sono soddisfatte sono soddisfatte.

Art. 14 - Recesso unilaterale dell'Amministrazione

1. L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art 123 del D.lgs. n. 36/2023, in qualunque tempo e fino al

termine del contratto, per motivi di pubblico interesse.

2. Il recesso è esercitato per iscritto mediante invio di apposita comunicazione a mezzo PEC.

3. Il recesso non può avere effetto prima che siano decorsi venti (20) giorni dal ricevimento della comunicazione di cui al precedente comma 2.

4. Qualora l'Amministrazione si avvalga della facoltà di recesso unilaterale, essa si obbliga a pagare all'affidatario un'indennità corrispondente a quanto segue:

- prestazioni già eseguite dall'affidatario al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestate dal verbale di verifica redatto dall'Amministrazione;

Art. 15 - Devoluzione delle controversie non risolvibili in via transattiva

1. Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico del servizio possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento promuove il tentativo di accordo bonario ai sensi degli artt. 210 e 211 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

2. L'accordo bonario potrà essere sperimentato unicamente con le modalità di cui al richiamati artt. 210 e 211 del D.Lgs. n. 36/2023; lo stesso, nel caso di approvazione ha natura di transazione.

3. È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il tribunale competente per territorio è quello di Brescia.

Art. 16 - Obblighi dell'affidatario

L'affidatario svolgerà l'attività connessa con il servizio in appalto con l'osservanza delle disposizioni legislative vigenti in materia, sollevando l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità al riguardo.

L'Amministrazione Aggiudicatrice si riserva la facoltà di effettuare in qualsiasi momento controlli o ispezioni per accertare che il servizio sia espletato in conformità alle pattuizioni.

Art. 17 - Ultimazione delle prestazioni

L'affidatario è tenuto a comunicare l'intervenuta ultimazione delle prestazioni, a seguito della quale il direttore dell'esecuzione effettua i necessari accertamenti e rilascia il certificato attestante l'avvenuta ultimazione delle prestazioni.

Per La Comunità Montana di Valle Trompia

Il Dirigente Arch. Alessandro Abeni

Per la Società Se.Va.T. s.c.r.l.

Il Direttore Arch. Fabrizio Veronesi

ATTESTAZIONE E PARERE TECNICO

(Ai sensi del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267)

Il/La sottoscritto/a Alessandro Abeni
Responsabile del **Gestione Territorio**

esprime parere **FAVOREVOLE** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, contestualmente, ai sensi dell'Art. 147 bis del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. assicura l'avvenuto controllo preventivo di regolarità amministrativa.

Il Responsabile dell'Area

Alessandro Abeni

Gardone V.T., 06.05.2026

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. DPCM 13 novembre 2014, art. 17 comma 2.

ATTESTAZIONE E PARERE CONTABILE

(Ai sensi del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267)

Il sottoscritto Armando Sciatti Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, esprime il parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile dichiarando che il seguente atto non ha riflesso sul bilancio.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Armando Sciatti

Gardone V.T., 06.05.2026

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. DPCM 13 novembre 2014, art. 17 comma 2.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Ai sensi del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267)

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Online di questa Comunità Montana per 15 giorni consecutivi a partire dal **13.05.2026**

Il dipendente incaricato

Armando Sciatti

Gardone V.T., 13.05.2026

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. DPCM 13 novembre 2014, art. 17 comma 2.