

COPIA

Determinazione N. 281*del 28.07.2023**Responsabile:***ALESSANDRO ABENI****AREA - Gestione Territorio**

Oggetto:	ACCERTAMENTO E IMPEGNO DELLE RISORSE AGGIUNTIVE RELATIVE AL PROGETTO DI 'RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE ERP NEL COMUNE DI SULZANO IN PIAZZA UNITA' D'ITALIA COMPENSIVO DI RIMODULAZIONE DEGLI ALLOGGI, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI PERTINENZIALI' - CUP C88I21000790002
----------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA**RICHIAMATI:**

- la deliberazione Assembleare n. 49 del 16.12.2022, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione 2023 -2025 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025;
- la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 4 del 11.01.2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023 assegnando i capitoli di spesa e di entrata ai Responsabili di Area;

VISTO il Decreto del Presidente della Comunità Montana di Valle Trompia del 08.05.2023 Prot. n. 5885 di assegnazione all'Arch. Alessandro Abeni della qualifica di Dirigente dell'Area Territorio, Agricoltura e Ambiente;

PREMESSO che con D.d.u.o. 22 ottobre 2021 - n. 14210 Regione Lombardia - D.G. Casa e housing sociale – ha approvato il Bando per l'individuazione delle proposte di intervento relative al programma «Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica» (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.l. 59/2021 convertito con modificazioni dalla l.101/2021) incluse nel Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

RICHIAMATI:

- il D.d.u.o. 17 gennaio 2022 - n. 264 di approvazione del piano degli interventi finanziabili in base alle risorse assegnate al programma «Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica», che include anche il Comune di Sulzano con un contributo finanziabile pari a € 2.784.331,57;
- la nota di Regione Lombardia del 03 maggio 2022 con cui trasmette il decreto direttoriale MIMS n. 52 del 30/03/2022 contenente i Piani approvati degli interventi ammessi a finanziamento relativamente al programma «Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale

pubblica», che include anche il Comune di Sulzano con un contributo finanziabile pari a € 2.784.331,57;

- la copertura di spesa di € 200.129,83 garantita dai fondi Comunali, per un totale dell'opera di € 2.990.000,00 come indicato nella determina n. 09 del 16/02/2023 del Comune di Sulzano;
- l'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione del progetto “*Ristrutturazione dell'immobile ERP in Comune di Sulzano in piazza Unità d'Italia, comprensivo di rimodulazione degli alloggi, adeguamento sismico, efficientamento energetico e riqualificazione degli spazi pubblici pertinentenziali*” approvato con Delibera di Giunta di Comunità Montana di Valle Trompia n. 166 del 17/11/2021, Delibera di Giunta del Comune di Sulzano n. 104 del 16/11/2021, Delibera di Giunta di Comunità Montana del Sebino Bresciano n. 87 del 22/11/2021;
- la Determina di impegno di spesa del Comune di Sulzano n. 61 del 08/06/2022 con cui lo stesso impegna la somma complessiva di € 2.902.461,40 a favore della Comunità Montana di Valle Trompia per la realizzazione del progetto denominato “*Ristrutturazione dell'immobile ERP in Comune di Sulzano in piazza Unità d'Italia, comprensivo di rimodulazione degli alloggi, adeguamento sismico, efficientamento energetico e riqualificazione degli spazi pubblici pertinentenziali*”;
- la Determina di accertamento delle risorse della Comunità Montana di Valle Trompia n. 153 del 13/06/2022 con cui la stessa accerta la somma complessiva di € 2.902.461,40 che verrà trasferita dal Comune di Sulzano;

DATO che:

- la Comunità Montana di Valle Trompia ha la facoltà di acquisire supporto esterno con lo scopo di soddisfare le richieste degli enti, in particolare in termini di carico di lavoro e tempistiche di consegna (efficienza e ottimizzazione delle risorse);
- la società in house SE.VA.T. Servizi Valle Trompia scarl risulta regolarmente iscritta al relativo albo, così come previsto dall'art. 192 del D.lgs n. 50/2016, e si è resa disponibile a fornire risorse e personale qualificato;
- con Deliberazione di Giunta n. 90 del 15/06/2022 la Comunità Montana di Valle Trompia ha approvato lo schema di contratto per l'affidamento in house alla società SE.VA.T. Servizi Valle Trompia scarl del servizio di progettazione, direzione lavori e realizzazione del progetto sopra indicato;
- tale contratto di servizio è stato sottoscritto da entrambe le parti in data 20/06/2022;

RICHIAMATO quindi l'impegno di spesa pari a € 2.902.461,40 già assunto con Determinazione n. 268 del 07/09/2022 e specificatamente così suddiviso:

- a favore della società SE.VA.T. Servizi Valle Trompia s.c.a.r.l.:
- per supporto alla progettazione complessivi € 421.642,54;
- per realizzazione opere in conto impianti € 2.436.984,00;
- per imprevisti € 43.834,86;

CONSIDERATO che:

- con il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioniere Generale dello Stato n. 52 del 02 marzo 2023 - all. 3 PNC conferma semplificata – sono state assegnate al Comune di Sulzano le risorse del “*Fondo opere indifferibili 2022*” (per gli interventi degli enti locali a valere sul PNC), con un contributo finanziabile pari a € 417.649,74;
- con nota pervenuta in data 11/10/2022 prot. 11224 dalla Comunità Montana Sebino Bresciano veniva comunicata la recessione degli accordi contenuti nell'AdP sottoscritto in data 30/11/2011 pari a € 10.000,00;
- l'aumento delle risorse finanziate ha reso necessario integrare l'accordo di programma inizialmente sottoscritto;
- il Comune di Sulzano ha approvato con Delibera n. 60 del 04/07/2023 l'incremento di € 427.649,74 al precedente Accordo di Programma;
- la Comunità Montana di Valle Trompia ha approvato a sua volta con Deliberazione di Giunta n. 122 del 19/07/2023;

PRECISATO che per la procedura di cui al presente provvedimento, si provvederà alla pubblicazione, delle informazioni relative alle procedure di affidamento, sul sito alla sezione “Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti” ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs 33/2013 e dell’art. 1 comma 32 della legge 190/2012 ad esecutività del presente atto;

PRESO ATTO della necessità di procedere con l’accertamento delle risorse aggiuntive pari ad € 427.649,74 alla ris. 4290 con dizione “*Trasferimenti dal comune di Sulzano per realizzazione opere di ristrutturazione dell'immobile ERP in comune di Sulzano -Bando RL "Sicuro verde e sociale"*”;

DATO ATTO che le somme dovute per l’opera in oggetto a seguito dell’integrazione sono da intendersi variate come meglio specificato:

Descrizione	Capitoli di Bilancio	Impegno assunto con Determinazione n. 268 del 07/09/2022	Importo inizialmente impegnato	Importo a seguito di integrazione finanziamento
Oneri tecnici e supporto al RUP	23055-1	2022/2258/2023/1	421.642,54 €	543.549,53 €
Conto impianti	23055-1	2022/2259/2023/1	2.063.169,12 €	2.671.981,33 €
Conto impianti	23055-1	2022/2260/2023/1	373.814,88 €	
Imprevisti e arrotondamenti	23055-1	2022/2261/2023/1	43.834,86 €	114.580,28 €
TOTALI			2.902.461,40 €	3.330.111,14 €

RITENUTO pertanto di procedere all’impegno della somma derivante dall’integrazione di € 427.649,74 a valere sul cap. 23055 con dizione “*Realizzazione opere di ristrutturazione dell'immobile ERP in comune di Sulzano - Bando RL Sicuro verde e sociale*” e specificatamente:

- in favore della Società SE.VA.T. Servizi Valle Trompia scarl con sede in Via Giacomo Matteotti, 327 – 25063 Gardone Val Trompia (Bs) - P.Iva 03849630987 C.F. 03849630987;
- per supporto alla progettazione e oneri spese tecniche per complessivi € 121.906,99;
- per realizzazione opere in conto impianti €. 234.997,33;
- per imprevisti e arrotondamenti: € 70.745,42;

PRECISATO che il presente provvedimento è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l’intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
1. DI ACCERTARE l’importo complessivo di € 427.649,74 alla ris. 4290 con dizione “*Trasferimenti dal comune di Sulzano per realizzazione opere di ristrutturazione dell'immobile ERP in comune di Sulzano - Bando RL "Sicuro verde e sociale"*” trasferimento dal Comune di Sulzano;
2. DI IMPEGNARE la somma di € 427.649,74 a valere sul cap. 23055 con dizione “*Realizzazione opere di ristrutturazione dell'immobile ERP in comune di Sulzano - Bando RL Sicuro verde e sociale*”, come meglio specificato:
 - a favore della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.a.r.l. con sede in Via Giacomo Matteotti, 327 – 25063 Gardone Val Trompia (Bs) - P.Iva 03849630987 C.F. 03849630987;
 - per supporto alla progettazione e oneri spese tecniche per complessivi € 121.906,99;
 - per realizzazione opere in conto impianti €. 234.997,33;
 - per imprevisti e arrotondamenti: € 70.745,42;

3. DI DARE ATTO, ai sensi dell'art.3, comma 4 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. - Sezione di Brescia - al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Responsabile dell'Area

F.to Alessandro Abeni

Proposta n. 456
Determinazione n. 281 del 28.07.2023

Oggetto:	ACCERTAMENTO E IMPEGNO DELLE RISORSE AGGIUNTIVE RELATIVE AL PROGETTO DI 'RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE ERP NEL COMUNE DI SULZANO IN PIAZZA UNITA' D'ITALIA COMPENSIVO DI RIMODULAZIONE DEGLI ALLOGGI, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI PERTINENZIALI' - CUP C88I21000790002
----------	---

Il sottoscritto Armando Sciatti, Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 comma 7 del Testo Unico, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, **esprime il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria** della spesa impegnata con la presente determinazione come segue:

Capitolo di Bilancio	Impegno	€uro
23055 - 1	2023/1068/2023/2	121.906,99
23055 - 1	2023/1068/2023/3	234.997,33
23055 - 1	2023/1068/2023/4	70.745,42

Il responsabile del Servizio Finanziario
F.to Armando Sciatti

Gardone V.T., 28.07.2023

REFERTO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'albo pretorio dell'Ente in data **01.08.2023** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi - fino al **16.08.2023**.

Gardone V.T., addì 01.08.2023

Il dipendente incaricato
F.to Emanuele Piotti