

**SCHEMA DI CONTRATTO PER LA CONCESSIONE IN USO DI BOSCO PER TAGLIO ED  
ESBOSCO LEGNAME E RAMAGLIE IN LOC. ESER SQUASSAI NEL COMUNE DI IRMA AL  
FOGLIO 3 MAPPALE N. 3-1 DELLE PARTICELLE 18-19-20-21 DEL P.A.F. DI IRMA**

Tra i Signori:

- 1) Dott. Forestale Giacomo Remedio nato a BS il 27/11/1987 che interviene in nome e per conto del Consorzio Forestale Alta Valle Trompia con sede in via Matteotti 327 a Gardone V.T. (BS) P.IVA/C.F. 04415080987 (di seguito anche indicata come concedente).
- 2) \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il . . . in qualità di legale rappresentante della \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ codice fiscale e partita IVA (di seguito anche indicata come concessionaria).

RICHIAMATA la deliberazione di Assemblea dei soci n. 4 del 17.03.2023, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione 2023 -2025 e il Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025;

VISTO il Decreto del Presidente del Consorzio Forestale Alta Valle Trompia prot. n. 39/2023 di assegnazione al dott. Forestale Giacomo Remedio della qualifica di Direttore Tecnico del Consorzio;

VISTO il *Regolamento di alienazione del legname derivante da boschi affidati in gestione al Consorzio* approvato con Delibera Assembleare 2/2022;

PRESO ATTO del Protocollo d'intesa finalizzato alla adesione ai servizi gestiti in forma associata dalla Comunità Montana di Valle Trompia all'interno della Convenzione "Parchi e Tutela Ambientale" periodo 1/1/2023-31/12/2023 sottoscritto in data 28/02/2022;

VISTA la richiesta pervenuta dal Comune di Irma in data 22/03/2023 prot 106 relativa all'assegnazione di piante bostricate con misura e martellatura;

VERIFICATA in seguito a sopralluoghi del Direttore Tecnico la presenza di un ampio nucleo di piante bostricate nelle aree riportate nella cartografia allegata al presente avviso, delle quali una quota parte già disseccate ed una quota parte ancora verdi ma con evidenti segni di deperimento in loc. Eser Squassai, nelle particelle 18-19-20-21 del Piano di Assestamento del Comune di Irma al foglio 3 mappali 3-1;

VISTA la richiesta inviata in data 28/06/2023 alla Comunità Montana di Valle Trompia per la predisposizione di una relazione di taglio ai sensi della L.R. 31/2008 art. 15 sulle particelle e sui mappali sopra indicati;

PRESO ATTO della stima inviata dalla Comunità Montana di Valle Trompia in data 04/07/2023 per le zone in oggetto schematizzabile come segue:

lotto	Su blo tto	particella	Località	tipologia di legname	Quantità q.li	mc	prez zo base	importo a base d'asta euro
-------	------------------	------------	----------	-------------------------	------------------	----	--------------------	-------------------------------

**Consorzio Forestale Alta Valle Trompia**  
**Via Matteotti 327 25063**  
**Gardone V.T. (BS)**  
**P.IVA. - C.F. 04415080987**  
[consorzioaltavt@legalmail.it](mailto:consorzioaltavt@legalmail.it)

							euro /q.le	
<b>COMUNE DI COLLIO</b>								
1	1	18-19-20-21	ESER SQUASSAI	ABETI VERDI E BOSTRICATI	-	3.212*	25,0 0	80.300,00€

\*stima depurata dal tarizzo stimato nel 20%

VISTO il Bando di Concessione in uso di bosco per esbosco piante bostricate in Eser Squassai, nelle particelle 18-19-20-21 del Piano di Assestamento del Comune di Irma al foglio 3 mappali 3-1 e la determina n. di aggiudicazione del bando in oggetto;

VISTA l'offerta della \_\_\_\_\_ con sede \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_ che propone la concessione in uso per la durata di anni uno per un importo a corpo di \_\_\_\_\_ con l'impegno di asportare tutti gli scarti di lavorazione oltre alle piante contrassegnate;

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta, come da Durc Online nonché l'iscrizione dell'aggiudicataria all'Albo Regionale delle imprese boschive e l'iscrizione alla camera di commercio con codice ATECO \_\_\_\_\_ ;

Tutto ciò premesso, approvato e ritenuto quale parte integrante del presente atto, tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

**ART. 1 - Oggetto del presente contratto**

Il Consorzio Forestale Alta Valle Trompia, come sopra rappresentato, concede in uso all'Impresa Boschiva \_\_\_\_\_, che a mezzo del suo rappresentante legale accetta, per la conduzione silvicola-forestale, la seguente superficie comprensiva del legname in piedi da tagliare di seguito elencato:

	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CONCESSA	R.A. tutto mappale	R.D. tutto mappale	Mc stimati lordi
1	3	3	08.03.84	168.92	1126.14	3.025
2	3	1	01.89.77	27.60	184.00	990
TOT.			09.93.61			4.015
Di cui mc netti						3.212

Si prende atto che il rapporto inizierà **in data** \_\_\_\_\_ come previsto dal bando e cesserà entro il \_\_\_\_\_ per un totale di 10 mesi (nove).

Oltre al taglio delle piante l'impresa dovrà provvedere alla rimozione di tutti i rami e le ramaglie di scarto delle piante tagliate che dovranno essere asportate dai mappali concessi ed eliminate.

**Consorzio Forestale Alta Valle Trompia**  
**Via Matteotti 327 25063**  
**Gardone V.T. (BS)**  
**P.IVA. - C.F. 04415080987**  
[consorzioaltavt@legalmail.it](mailto:consorzioaltavt@legalmail.it)

Entro 9 mesi (nove) tutte le aree dovranno essere riconsegnate all'Amministrazione frazionale libere da persone e cose.

**ART. 2- Condizioni di concessione**

L'Amministrazione consortile consegnerà nel mese di \_\_\_\_\_, tramite il Direttore Tecnico del Consorzio Forestale, le particelle in questione alla concessionaria, la quale effettuerà le lavorazioni forestali con l'impiego di personale in regola con la normativa vigente.

Tutte le spese ed i rischi di taglio, esbosco, riduzione in tronchi, allestimento, trasporto, smaltimento delle ramaglie e delle ceppaie sradicate, collaudo, nonché oneri fiscali e tutte le spese contrattuali, nessuna esclusa ed eccettuata, saranno a totale carico della ditta concessionaria.

La ditta, qualora necessario, dovrà curare anche l'ottenimento di tutti i permessi e nulla osta per l'esbosco, transito su strade o su fondi pubblici e privati, restando l'unica obbligata in caso di danni a terzi o a proprietà pubbliche.

Trattandosi di strade comunali e provinciali, la ditta concessionaria avrà l'obbligo e l'onere di accordare con gli organi responsabili e proprietari, eventuali chiusure degli accessi o al transito anche temporaneo dandone tempestivo avviso al Direttore tecnico.

L'accesso al lotto per eventuale transito su particelle private, sarà a carico della ditta concessionaria che dovrà accordare con i proprietari il transito di accesso e recesso per l'esbosco.

Sarà compito della ditta concessionaria accordare con i privati confinanti l'esbosco delle piante cadute su suolo di questa amministrazione prima dell'inizio dei lavori, verificando i confini tramite il Direttore tecnico.

Viene richiesta particolare attenzione nella delimitazione e segnalazione del cantiere forestale, consentendo l'accesso al solo personale autorizzato (Autorità forestale, Autorità consortile, rappresentanti dell'ente venditore, personale di custodia) nonché nel posizionamento della segnaletica prevista.

L'amministrazione consortile e comunale rimarrà parte esclusa se si verificassero problematiche di tipo giuridico fra privati e ditta concessionaria durante il periodo di durata della concessione.

L'amministrazione declina ogni responsabilità di danni a terzi che si verificassero a monte o a valle del lotto dove transita la strada provinciale durante il periodo della concessione.

La concessionaria è responsabile degli adempimenti in materia di sicurezza sul lavoro e risponderà in via esclusiva di eventuali danni a se stesso, a dipendenti e terzi causati durante il taglio e l'asporto del legname.

La concessionaria è tenuta pertanto ad attivare una polizza assicurativa, per la responsabilità civile verso terzi, con espressa rinuncia da parte della compagnia assicuratrice ad ogni azione di rivalsa nei confronti dell'Ente proprietario e dei propri dipendenti. Copia della polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi, dovrà essere consegnata alla Amministrazione in sede di sottoscrizione del contratto; analogamente dicasi per le quietanze di pagamento del premio annuale, che dovranno essere trasmesse in copia alla proprietà.

Nel periodo interessato alla concessione in uso del lotto ai fini silvo-colturali, il legname dovrà essere tagliato ed asportato secondo le indicazioni dell'Amministrazione consortile e dell'Autorità Forestale e nel pieno rispetto delle norme di sicurezza.

La concessionaria dovrà predisporre tutti gli accorgimenti necessari per evitare l'accesso alle aree oggetto della concessione da parte di mezzi e persone non autorizzate.

La ditta si impegna a recuperare e smaltire a propria cura e spese tutto il materiale legnoso, siano questi tronchi, imballaggio o di scarto (biomassa) che rimangono di sua esclusiva proprietà restituendo a questa amministrazione il bosco pulito nel miglior modo possibile.

**Consorzio Forestale Alta Valle Trompia**  
**Via Matteotti 327 25063**  
**Gardone V.T. (BS)**  
**P.IVA. - C.F. 04415080987**  
[consorzioaltavt@legalmail.it](mailto:consorzioaltavt@legalmail.it)

Si tratta di una **VENDITA A CORPO**: la ditta acquirente accetta senza riserve la stima dei mc tariffari, come da allegati tecnici alle comunicazioni di taglio forzoso.

Non è prevista la misurazione dei prodotti legnosi (legname e cippato) in quanto la vendita è di tipo forfettario, a corpo.

**Il corrispettivo complessivo per la concessione ammonta ad € \_\_\_\_\_,00 (\_\_\_\_\_/\_\_)** oltre all'IVA comprensivo della concessione in uso del bosco e della vendita del legname in piedi e sarà corrisposto al Consorzio Forestale Alta Valle Trompia in seguito all'emissione di regolare fattura in relazione all'andamento dei lavori di taglio ed asporto del legname mediante:

Il pagamento del legname aggiudicato sarà da effettuarsi sul c/c **IT 41 R 05696 54540 000010000X66** intestato al Consorzio Forestale Alta Valle Trompia fil. Gardone Val Trompia.

con le seguenti scadenze:

- **50% oltre IVA 22% alla firma del contratto;**
- **50% oltre IVA 22% entro 45 giorni dalla sottoscrizione del contratto;**

E' inteso che il legname asportato rimane in proprietà alla ditta \_\_\_\_\_.

Del contratto in oggetto fanno parte integrante il Capitolato Generale e il Capitolato d'oneri particolare per la vendita in piedi di lotti boschivi di proprietà pubblica di Regione Lombardia D.d.s. 3723/2013.

### **ART. 3- Menzioni fiscali**

Ai fini fiscali le parti contraenti dichiarano che le operazioni indicate nel presente atto sono soggette al pagamento dell'IVA nella misura di legge, pertanto la presente scrittura privata non autenticata è soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del secondo comma dell'art. 5 del D.P.R.26.04.1986, n. 131 e s.m.i.

### **ART. 4- Spese contrattuali**

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente atto, copie, valori bollati, ecc. nessuna esclusa, sono a totale carico della concessionaria, senza diritto di rivalsa sull'Amministrazione frazionale.

### **ART. 5- Garanzie**

A garanzia del corretto svolgimento delle operazioni selvicolturali ed in particolare dell'esecuzione del taglio, della gestione del bosco e della riconsegna dello stesso privo di evidenti segni di incuria e successivamente alla raccolta ed al riordino del legname di risulta eventualmente non esboscato, la ditta ha provveduto in data \_\_\_\_\_ ad effettuare un deposito cauzionario sul c/c **IT 41 R 05696 54540 000010000X66** intestato al Consorzio Forestale Alta Valle Trompia fil. Gardone Val Trompia pari a 12.050,00 €.

Qualora durante il sopralluogo finale si rilevasse la presenza di ramaglie, rami e residui delle operazioni di taglio abbandonate in maniera consistente nel bosco dato in concessione, la garanzia definitiva verrà trattenuta dal Consorzio Forestale al fine di provvedere autonomamente al ripristino delle aree oggetto di intervento.

A garanzia del pagamento sulla seconda rata il concessionario l'appaltatore ha prestato apposita garanzia mediante polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_ di €. \_\_\_\_\_ stipulata in data \_\_\_\_\_, rilasciata dalla \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, secondo le modalità previste dal comma 1 dell'art.113 del D.lgs. n.163/06 e ss.mm. ii. e dell'art.123 del DPR 207/2010. La garanzia fideiussoria prestata sarà

**Consorzio Forestale Alta Valle Trompia**  
**Via Matteotti 327 25063**  
**Gardone V.T. (BS)**  
**P.IVA. - C.F. 04415080987**  
[consorzioaltavt@legalmail.it](mailto:consorzioaltavt@legalmail.it)

progressivamente svincolata secondo le modalità ed i tempi indicati al comma 3 dell'art.113 del D.lgs. n.163/06 e s.m.i.

#### **ART. 6- Responsabilità ed assicurazioni**

Il concessionario nell'esecuzione dei lavori si obbliga a rispettare puntualmente tutte le norme in materia di prevenzione di infortuni e di igiene e sicurezza sul lavoro ed ogni responsabilità in caso di sinistro ricadrà pertanto sul concessionario sollevando il Consorzio Forestale ed il Comune proprietario degli obblighi di sorveglianza.

La custodia delle aree date in concessione resterà in capo al concessionario per tutta la durata contrattuale. L'appaltatore ha stipulato a tali scopi un'assicurazione di responsabilità civile per danni a cose e/o persone di cui al comma 1, nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori, con polizza numero \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ rilasciata dalla \_\_\_\_\_ per un massimale di euro \_\_\_\_\_ per sinistro.

#### **ART. 7- Rinvio ad altre fonti**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si richiamano le norme legislative vigenti in materia. In deroga a quanto sopra tutte le controversie saranno devolute all'Autorità Giudiziaria competente.

Gardone V.T.

Il legale rappresentante

Il Direttore Tecnico